

Ogłoszenie nr 560134741-N-2020 z dnia 23-07-2020 r.

Kalisz: Zaprojektowanie i budowa budynku socjalnego w ZUOK Orli Staw OGŁOSZENIE O ZMIANIE UMOWY - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej

nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 620734-N-2018

Zostało opublikowane ogłoszenie o zmianie ogłoszenia:

nie

Zostało opublikowane ogłoszenie o udzieleniu zamówienia:

tak

Numer ogłoszenia: 500300987-N-2018

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Związek Komunalny Gmin "Czyste Miasto, Czysta Gmina", Krajowy numer identyfikacyjny 25081047800000, ul. pl. Św. Józefa 5, 62-800 Kalisz, woj. wielkopolskie, państwo Polska, tel. 627 635 650, e-mail przetargi@czystemiasto.pl, faks 627 635 651.

Adres strony internetowej (url): www.czystemiasto.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Zaprojektowanie i budowa budynku socjalnego w ZUOK Orli Staw

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

JRP.271.1.1.2018

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) - a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na zaprojektowaniu i budowie budynku socjalnego w ZUOK Orli Staw. Zamówienie to wchodzi w zakres Projektu pt. „Modernizacja ZUOK Orli Staw jako Regionalnego Centrum Recyklingu”, którego realizacja ma być dofinansowana w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020, działanie 2.2. Gospodarka odpadami komunalnymi. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia opisany jest za pomocą Programu Funkcjonalno-Użytkowego stanowiącego II część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (dalej "SIWZ"). 3. Zakres rzeczowy objęty niniejszym postępowaniem obejmuje m.in.: 1) Wykonanie kompletnej pełnobrańkowej dokumentacji projektowej w celu uzyskania przez Zamawiającego ostatecznej i prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę, w tym projektu wykonawczego, koniecznej do realizacji przedmiotu Umowy i uzyskanie wszelkich niezbędnych uzgodnień oraz opinii i zgód odpowiednich urzędów i instytucji; 2) Uzyskanie niezbędnych decyzji, opinii, uzgodnień do przekazania budynku do użytkowania; 3) Pełnienie nadzoru autorskiego; 4) Rozbudowa budynku socjalnego o dalszą część parterową oraz przebudowa istniejącego budynku w niezbędnym zakresie, w tym wykonanie: a) robót ogólnobudowlanych, b) robót instalacyjnych w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych, c) robót instalacyjnych w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych; d) robót instalacyjnych w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych; 5) Malowanie wszystkich pomieszczeń w istniejącym budynku socjalnym farbami emulsyjnymi; 6) Przebudowa i rozbudowa infrastruktury i elementów zagospodarowania terenu; 7) Przeprowadzenie prób wymaganych przepisami; 8) Dostarczenie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji powykonawczej. 4. Ponadto przy realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest przestrzegać następujących zasad: 1) Wykonywanie robót objętych przedmiotem zamówienia następować będzie w warunkach normalnej pracy Zakładu, musi więc być cały czas utrzymana możliwość korzystania z budynku socjalnego przez pracowników - z części starej lub nowej. Należy więc umożliwić taką kolejność wykonywania robót, która zapewni spełnienie tego warunku. Zakład pracuje w systemie dwóch zmian: od 6.00-22.00. Większość sobót i niedziel jest wolna od pracy; 2) Z powyższego wynika konieczność podzielenia budowy na dwa etapy: a) Etap I: rozbudowa budynku socjalnego z kotłownią wraz z połączeniem go infrastrukturalnie z budynkiem przebudowywanym (istniejącym) oraz przebudowa i rozbudowa infrastruktury zewnętrznej i elementów zagospodarowania terenu, b) Etap II: po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie Etapu I nastąpi przebudowa istniejącego budynku socjalnego z kotłownią w niezbędnym zakresie oraz malowanie wszystkich pomieszczeń w istniejącym budynku socjalnym farbami emulsyjnymi. 5. Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia zobowiązany jest również do wykonania wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, utrzymania zaplecza budowy, sporządzenia informacji i planu

BIOZ, organizacji placu budowy, organizacji ruchu drogowego, zapewnienia obsługi geodezyjnej, realizacji warunków określonych w opiniach organów, uzgodnieniach, decyzjach, wykonania wszelkich badań i prób, przywrócenia terenu i nawierzchni przyległych do obiektu do stanu poprzedniego oraz innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia. 6. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia: wszystkie czynności związane z wykonywaniem robót budowlanych, realizowane na terenie budowy, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 917 ze zm.). 7. Wymóg zatrudnienia, o którym mowa w pkt. 7 powyżej nie dotyczy osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie lub osób posiadających uprawnienia wydane na podstawie innych przepisów, które upoważniają do samodzielnego wykonywania prac bez nadzoru, w tym projektantów, kierownika budowy, kierowników robót, geodety. 8. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony będzie do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogów, o których mowa pkt. 7 powyżej na zasadach przewidzianych we wzorze umowy - III części SIWZ. Zamawiający zaleca, aby Wykonawca zapewnił sobie możliwość egzekwowania od podwykonawcy (np. poprzez zastosowanie odpowiednich zapisów w umowach zawieranych z nim) dokumentowania spełnienia wyżej wymienionych wymogów i przedkładania przez podwykonawcę dokumentów w celu przeprowadzenia przez Zamawiającego czynności kontrolnych, o ile spełnienie tych wymogów będzie realizowane przez podwykonawcę.

II.4) Główny kod CPV: 45000000-7**Dodatkowe kody CPV:**

45200000-9,
45300000-0,
45110000-1,
45210000-2,
45310000-3,
45320000-6,
45330000-9,
45410000-4,
45420000-7,
45430000-0,
45440000-3,
45111000-8,
45112000-5,
45113000-2,
45213000-3,
45316000-5,
45315000-8,
45314000-1,
45311000-0,
45321000-3,
45332000-3,
45331000-6,
45421000-4,
45432000-4,
45431000-7,
45443000-4,
45442000-7,
39000000-2,
39100000-3,
39110000-6,
39140000-5,
39112000-0,
39141000-2,
39141200-4,
39141400-6,
39143000-6,
39143200-8,
39143210-1,
39711130-9,
71000000-8,
71200000-0,
71300000-1,
71220000-6,
71320000-7,
71221000-3,
71328000-3,
71327000-6,
71326000-9,
71321000-4,
71321200-6,
45100000-8,
45400000-1

II.5) Okres na jaki została zawarta umowa w sprawie zamówienia publicznego/ umowa ramowa/dynamiczny system zakupów:

590 dni

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB W JAKIM UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

NAZWA: Zaprojektowanie i budowa budynku socjalnego w ZUOK Orli Staw

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA/ZAWARCIA UMOWY

RAMOWEJ/USTANOWIENIA DYNAMICZNEGO SYSTEMU ZAKUPÓW: 05/12/2018

IV.2) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA/Z KTÓRYM ZAWARTO UMOWĘ RAMOWĄ/USTANOWIONO DYNAMICZNY SYSTEM ZAKUPÓW:

WERBUD Roboty Drogowo-Budowlane Piotr Pleśnierowicz, , Pośrednik 1a, 62-840, Koźminek, kraj/woj. wielkopolskie

IV.3) Informacja na temat wartości zamówienia w chwili zawarcia umowy (bez VAT): 866036.91 PLN.

IV.4) INFORMACJE DODATKOWE

SEKCJA V: ZMIANA UMOWY

V.1) DATA ZMIANY UMOWY:

06/07/2020

V.2) RODZAJ I ZAKRES ZMIAN:

podstawa prawna zmiany określona w art. 144 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp:
termin wykonania zamówienia

V.3) PRZYCZYNY DOKONANIA ZMIAN W UMOWIE:

W związku z wprowadzeniem dnia 20 marca 2020 roku na terenie Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii i związanymi z tym niespodziewanymi trudnościami w realizacji przez Wykonawcę zapisów Umowy, co Wykonawca potwierdził poprzez złożenie stosownych oświadczeń i dokumentów, działając w oparciu o art. 15r ust. 4 pkt 1) ustawy z dnia 2 marca 2020 roku o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz.U. z 2020 poz. 374 ze zm.) dokonano zmiany terminu zakończenia realizacji Umowy.

V.4) INFORMACJE DODATKOWE: