

Ogłoszenie nr 560240065-N-2020 z dnia 27-11-2020 r.

Kalisz: Zaprojektowanie i budowa budynku socjalnego w ZUOK Orli Staw OGŁOSZENIE O ZMIANIE UMOWY - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej

tak

Należy wskazać projekt/program: Projekt pn. Modernizacja ZUOK Orli Staw jako Regionalnego Centrum Recyklingu dofinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014-2020, działanie 2.2, Nr Projektu POIS.02.02.00-00-0017/17

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 620734-N-2018

Zostało opublikowane ogłoszenie o zmianie ogłoszenia:

nie

Zostało opublikowane ogłoszenie o udzieleniu zamówienia:

tak

Numer ogłoszenia: 500300987-N-2018

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Związek Komunalny Gmin "Czyste Miasto, Czysta Gmina", Krajowy numer identyfikacyjny 25081047800000, ul. pl. Św. Józefa 5, 62-800 Kalisz, woj. wielkopolskie, państwo Polska, tel. 627 635 650, e-mail przetargi@czystemiasto.pl, faks 627 635 651.

Adres strony internetowej (url): www.czystemiasto.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Zaprojektowanie i budowa budynku socjalnego w ZUOK Orli Staw

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

JRP.271.1.1.2018

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) - a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na zaprojektowaniu i budowie budynku socjalnego w ZUOK Orli Staw. Zamówienie to wchodzi w zakres Projektu pt. „Modernizacja ZUOK Orli Staw jako Regionalnego Centrum Recyklingu”, którego realizacja ma być dofinansowana w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020, działanie 2.2. Gospodarka odpadami komunalnymi. 2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia opisany jest za pomocą Programu Funkcjonalno-Użytkowego stanowiącego II część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (dalej "SIWZ"). 3. Zakres rzeczowy objęty niniejszym postępowaniem obejmuje m.in.: 1) Wykonanie kompletnej pełnobrańkowej dokumentacji projektowej w celu uzyskania przez Zamawiającego ostatecznej i prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę, w tym projektu wykonawczego, koniecznej do realizacji przedmiotu Umowy i uzyskanie wszelkich niezbędnych uzgodnień oraz opinii i zgód odpowiednich urzędów i instytucji; 2) Uzyskanie niezbędnych decyzji, opinii, uzgodnień do przekazania budynku do użytkowania; 3) Pełnienie nadzoru autorskiego; 4) Rozbudowa budynku socjalnego o dalszą część parterową oraz przebudowa istniejącego budynku w niezbędnym zakresie, w tym wykonanie: a) robót ogólnobudowlanych, b) robót instalacyjnych w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych, c) robót instalacyjnych w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych; d) robót instalacyjnych w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych; 5) Malowanie wszystkich pomieszczeń w istniejącym budynku socjalnym farbami emulsyjnymi; 6) Przebudowa i rozbudowa infrastruktury i elementów zagospodarowania terenu; 7) Przeprowadzenie prób wymaganych przepisami; 8) Dostarczenie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji powykonawczej. 4. Ponadto przy realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest przestrzegać następujących zasad: 1) Wykonywanie robót objętych przedmiotem zamówienia następować będzie w warunkach normalnej pracy Zakładu, musi więc być cały czas utrzymana możliwość korzystania z budynku socjalnego przez pracowników - z części starej lub nowej. Należy więc umożliwić taką kolejność wykonywania robót, która zapewni spełnienie tego warunku. Zakład pracuje w systemie dwóch zmian: od 6.00-22.00. Większość sobót i niedziel jest wolna od pracy; 2) Z powyższego wynika konieczność podzielenia budowy na dwa etapy: a) Etap I: rozbudowa budynku socjalnego z kotłownią wraz z połączeniem go infrastrukturalnie z budynkiem przebudowywanym (istniejącym) oraz przebudowa i rozbudowa infrastruktury zewnętrznej i elementów zagospodarowania terenu, b) Etap II: po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie Etapu I nastąpi przebudowa

istniejącego budynku socjalnego z kotłownią w niezbędnym zakresie oraz malowanie wszystkich pomieszczeń w istniejącym budynku socjalnym farbami emulsyjnymi. 5. Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia zobowiązany jest również do wykonania wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, utrzymania zaplecza budowy, sporządzenia informacji i planu BIOZ, organizacji placu budowy, organizacji ruchu drogowego, zapewnienia obsługi geodezyjnej, realizacji warunków określonych w opiniach organów, uzgodnieniach, decyzjach, wykonania wszelkich badań i prób, przywrócenia terenu i nawierzchni przyległych do obiektu do stanu poprzedniego oraz innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia. 6. Zamawiający informuje, że wyznacza na dzień 9.10.2018 r. na godz. 10:00 termin przeprowadzenia wizji lokalnej miejsca przeznaczonego pod realizację niniejszego przedmiotu zamówienia. Koszty dokonania wizji lokalnej ponosi Wykonawca. 7. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia: wszystkie czynności związane z wykonywaniem robót budowlanych, realizowane na terenie budowy, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 917 ze zm.). 8. Wymóg zatrudnienia, o którym mowa w pkt. 7 powyżej nie dotyczy osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie lub osób posiadających uprawnienia wydane na podstawie innych przepisów, które upoważniają do samodzielnego wykonywania prac bez nadzoru, w tym projektantów, kierownika budowy, kierowników robót, geodety. 9. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony będzie do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogów, o których mowa pkt. 7 powyżej na zasadach przewidzianych we wzorze umowy - III części SIWZ. Zamawiający zaleca, aby Wykonawca zapewnił sobie możliwość egzekwowania od podwykonawcy (np. poprzez zastosowanie odpowiednich zapisów w umowach zawieranych z nim) dokumentowania spełnienia wyżej wymienionych wymogów i przedkładania przez podwykonawcę dokumentów w celu przeprowadzenia przez Zamawiającego czynności kontrolnych, o ile spełnienie tych wymogów będzie realizowane przez podwykonawcę.

II.4) Główny kod CPV: 45000000-7**Dodatkowe kody CPV:**

45100000-8,
45200000-9,
45300000-0,
45400000-1,
45110000-1,
45110000-1,
45210000-2,
45310000-3,
45320000-6,
45330000-9,
45410000-4,
45420000-7,
45430000-0,
45440000-3,
45111000-8,
45112000-5,
45113000-2,
45213000-3,
45316000-5,
45315000-8,
45314000-1,
45311000-0,
45321000-3,
45332000-3,
45331000-6,
45421000-4,
45432000-4,
45431000-7,
45443000-4,
45442000-7,
39000000-2,
39100000-3,
39110000-6,
39140000-5,
39112000-0,
39141000-2,
39141200-4,
39141400-6,
39143000-6,
39143200-8,
39143210-1,
39711130-9,
71000000-8,
71200000-0,
71300000-1,
71220000-6,
71320000-7,
71221000-3,
71328000-3,
71327000-6,

71326000-9,
71321000-4,
71321200-6

II.5) Okres na jaki została zawarta umowa w sprawie zamówienia publicznego/ umowa ramowa/dynamiczny system zakupów:

590 dni

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB W JAKIM UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

NAZWA: Zaprojektowanie i budowa budynku socjalnego w ZUOK Orli Staw

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA/ZAWARCIA UMOWY

RAMOWEJ/USTANOWIENIA DYNAMICZNEGO SYSTEMU ZAKUPÓW: 05/12/2018

IV.2) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA/Z KTÓRYM ZAWARTO UMOWĘ RAMOWĄ/USTANOWIONO DYNAMICZNY SYSTEM ZAKUPÓW:

WERBUD Roboty Drogowo-Budowlane Piotr Pleśnierowicz, , Pośrednik 1a, 62-840, Koźminek, kraj/woj. wielkopolskie

IV.3) Informacja na temat wartości zamówienia w chwili zawarcia umowy (bez VAT): 866036.91 PLN.

IV.4) INFORMACJE DODATKOWE

SEKCJA V: ZMIANA UMOWY

V.1) DATA ZMIANY UMOWY:

31/08/2020

V.2) RODZAJ I ZAKRES ZMIAN:

podstawa prawna zmiany określona w art. 144 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp:

Zmiana terminu zakończenia realizacji Etapu I, zmiana terminu zakończenia realizacji Etapu II, zmiana terminu zakończenia realizacji całego przedmiotu umowy. Zakończenie realizacji całego przedmiotu umowy potwierdzone podpisaniem przez obie strony, Protokołu Odbioru Końcowego, nastąpi w nieprzekraczalnym terminie 696 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy przez Strony.

V.3) PRZYCZYNY DOKONANIA ZMIAN W UMOWIE:

Wprowadzenie dnia 20 marca 2020 roku na terenie Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii i związanymi z tym niespodziewanymi trudnościami w realizacji przez Wykonawcę zapisów Umowy, co Wykonawca potwierdził poprzez złożenie stosownych oświadczeń i dokumentów, działając w oparciu o art. 15r ust. 4 pkt 1) ustawy z dnia 2 marca 2020 roku o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz.U. z 2020 poz. 374 ze zm.).

V.4) INFORMACJE DODATKOWE: